

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 4902402WF3740S0077AS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CORUÑA LA [R] 24 Es:E Pl:00 Pt:05 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Comercial

Superficie construida: 168 m2

Año construcción: 2002

Valor catastral: [2026]

93.266,18 €

Valor catastral suelo:

32.715,24 €

Valor catastral construcción:

60.550,94 €

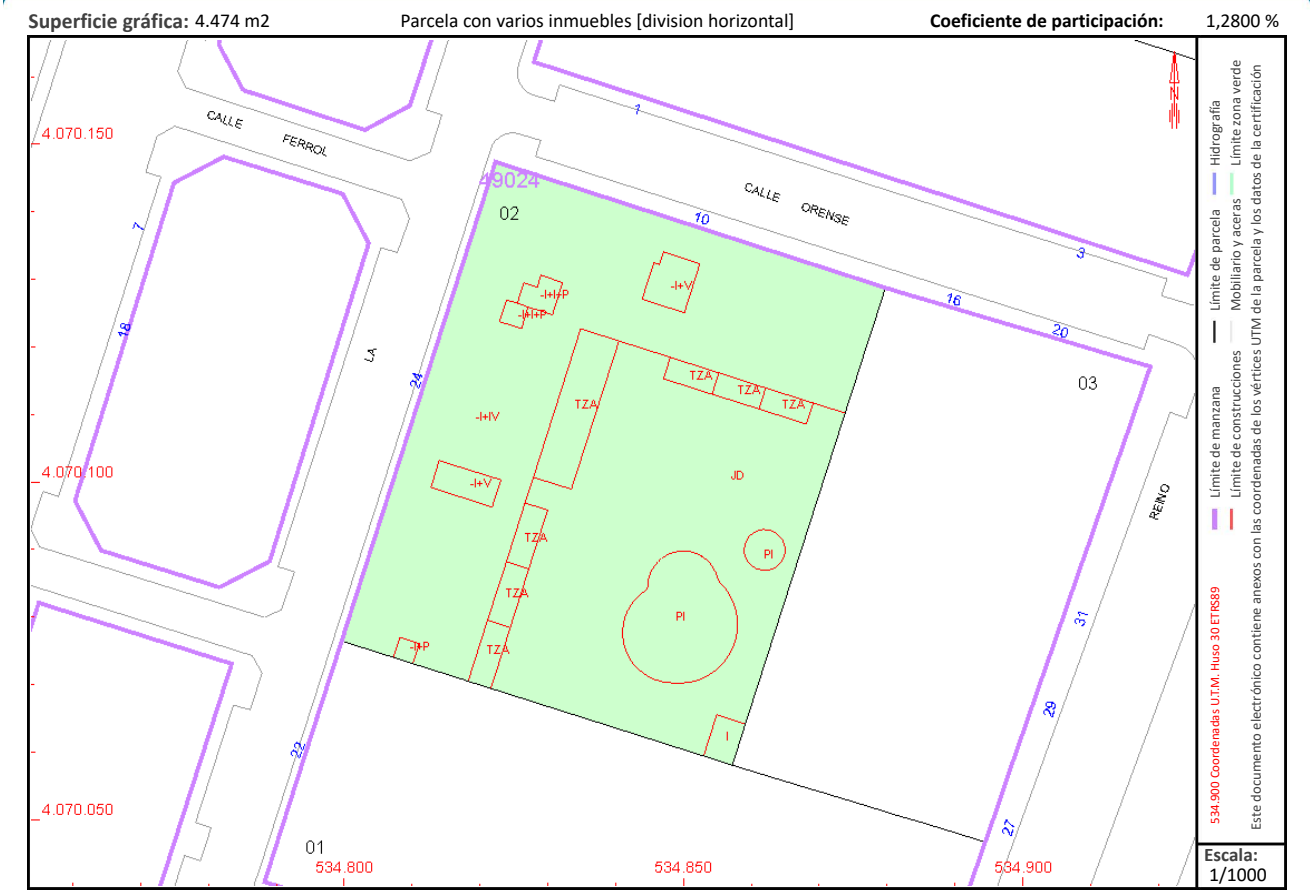
Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
CLEMENTE GARRIDO GABRIEL	27243046Y	50,00% de propiedad	AV FEDERICO GARCIA LORCA 170 BI:1 PI:04 Pt:B ALMERIA 04008 ALMERIA [ALMERÍA]
DÍAZ MONTERO MARIA FRANCISCA	27491364Q	50,00% de propiedad	AV FEDERICO GARCIA LORCA 170 BI:1 PI:04 Pt:B 04008 ALMERIA [ALMERÍA]

Construcción

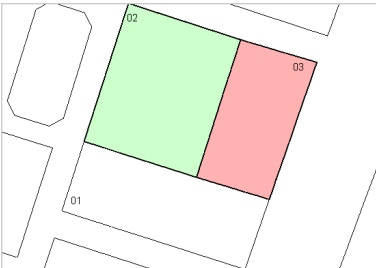
Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
E/00/05	COMERCIO	168			

PARCELA CATASTRAL



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: 593 23
Fecha de emisión: 29/01/2026

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

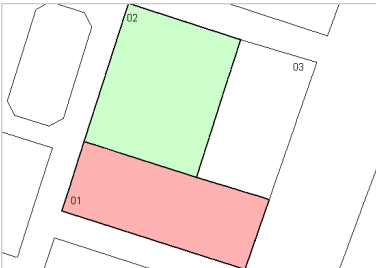


Referencia catastral: 4902403WF3740S-----

Localización: AV REINO DE ESPAÑA [R] 29
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 4902401WF3740S-----

Localización: CL LUGO [R] 11
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: G5AC0F5BC4ERES5 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 29/01/2026

Copia auténtica verificable de documento CSV: OSEQR3BL4PRW5YXHY2JUT4H3SHKHHS

