

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3756302WF3635N0215YL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ROSITA FERRER [M] 5 Es:1 Pl:02 Pt:10 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 58 m2

Año construcción: 2006

Valor catastral: [2026] 30.067,86 €
Valor catastral suelo: 11.124,07 €
Valor catastral construcción: 18.943,79 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
KEUNE MARK ROBERT	X7579844X	100,00% de propiedad	CL ROSITA FERRER 27 ROQUETAS 04720 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Construcción

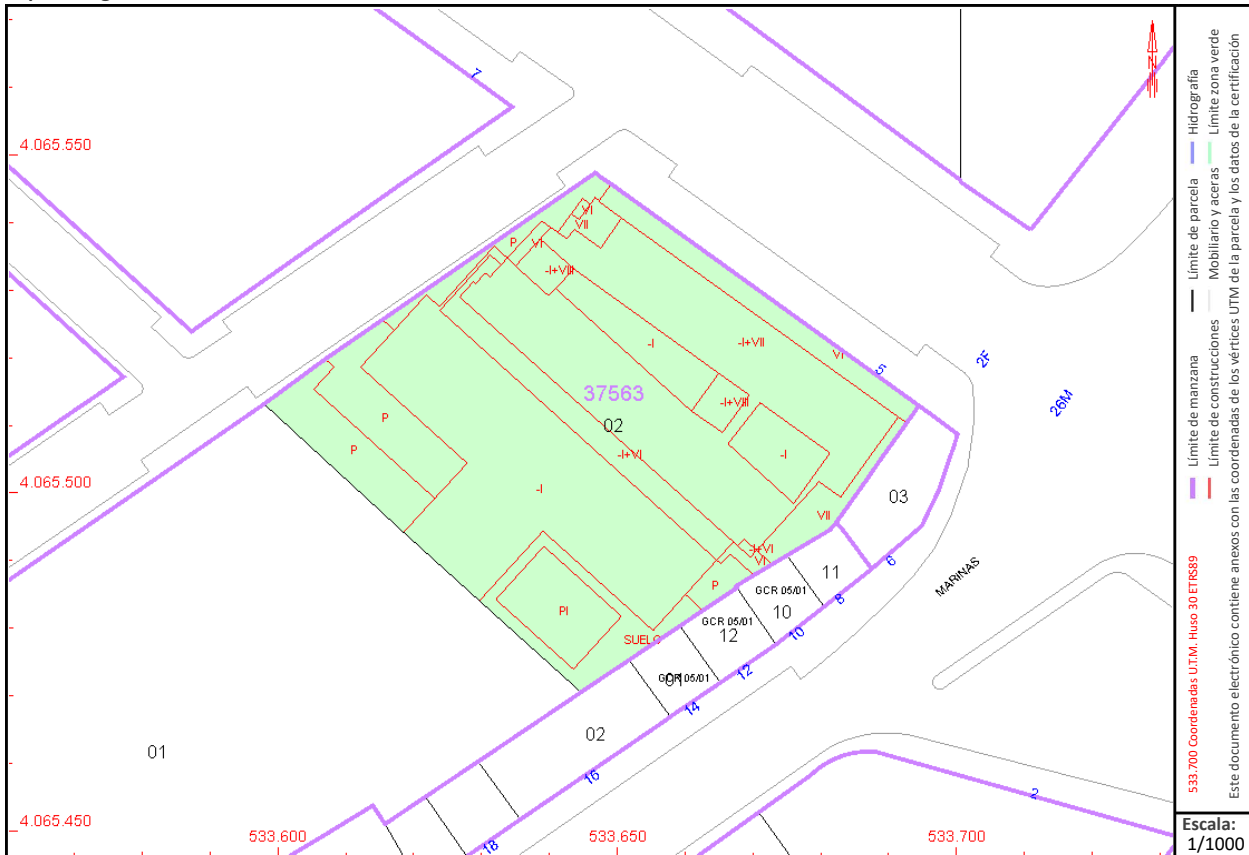
Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
1/02/10	VIVIENDA	44		ELEMENTOS COMUNES	14

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.883 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 0,2800 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: 162 20
Fecha de emisión: 09/05/2026

Código:	OSEQRAYMBQ5GR5BFSF6QKGDZUU46ZN	Fecha:	09/05/2026
Firmado Por	SELLO ELECTRÓNICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO		
URL de verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	1/3



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3756302WF3635N0215YL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 3756902WF3635N-----

Localización: AV MARINAS [M] 16
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

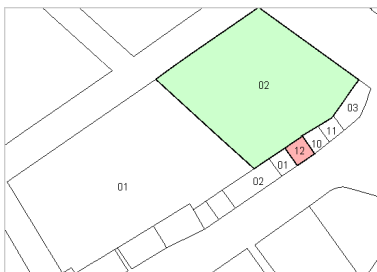


Referencia catastral: 3756901WF3635N0001RW

Localización: AV MARINAS [M] 14
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
HERNANDEZ SANCHEZ CASTA	27252159B	CL FAISAN DEL [U] 12 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]



Referencia catastral: 3756912WF3635N0001UW

Localización: AV MARINAS [M] 12
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
DA SILVA SANTOS LUIS ANTONIO	27520804Q	CL FLAMENCO DEL[U] 5 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]



Referencia catastral: 3756910WF3635N0001SW

Localización: AV MARINAS [M] 10
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
DA SILVA SANTOS LUIS ANTONIO	27520804Q	CL FLAMENCO DEL[U] 5 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]



Referencia catastral: 3756911WF3635N0001ZW

Localización: AV MARINAS [M] 8
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
HERNANDEZ SANCHEZ CASTA	27252159B	CL FAISAN DEL [U] 12 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: Z9ZRHBTR5XQF5G63 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 09/05/2026



Código:	OSEQRAYMBQ5GR5BFSF6QKGDZUU46ZN	Fecha	09/05/2026
Firmado Por	SELLO ELECTRÓNICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO		
URL de verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	2/3



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3756302WF3635N0215YL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

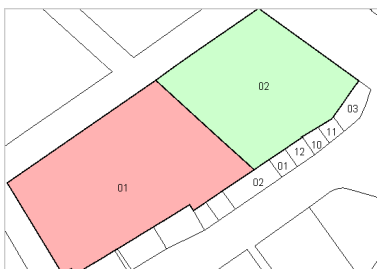


Referencia catastral: 3857103WF3635N-----

Localización: AV MARINAS [M] 6
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 3756301WF3635N0001EW

Localización: AV CIUDAD DE CORDOBA [M] 3
ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR	P0407900J	PZ CONSTITUCION[R] 1 04740 ROQUETAS DE MAR [ALMERÍA]

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: Z9ZRHBTR5XQF5G63 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 09/05/2026

Copia auténtica verificable de documento CSV: OSEQRAYMBQ5GR5BFSF6QKGDZUU46ZN



Código:	OSEQRAYMBQ5GR5BFSF6QKGDZUU46ZN	Fecha:	09/05/2026
Firmado Por	SELLO ELECTRÓNICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO		
URL de verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	3/3

