



inmueble trabado, finca registral número 76578, del Registro de la Propiedad número 25 de MADRID, a los efectos previstos en el artículo 666 de la LEC.

VALOR DE TASACION DEL BIEN:

809.819,85 euros

CARGAS:

- BANCO SABADELL comunicó con fecha 10-02-2026 una carga vigente asociada a la hipoteca objeto de inscripción 4ª, por cuantía que asciende a 588.888,55 euros
- Dependencia Regional de Recaudación de la Agencia Tributaria, R28852.37, Delegación Especial de Madrid, en expediente administrativo de apremio seguido contra la entidad "FLORESCAR INMUEBLES, S.L.", diligencia de embargo número 282423969138T de fecha ocho de agosto del año dos mil veinticuatro, tiene anotado con la letra a un embargo por importe de 7.917,92 euros

IMPORTE TOTAL DE LAS CARGAS ANTERIORES:

- **596.806,47 euros.**

VALOR DEL BIEN A EFECTOS DE SUBASTA:

- **213.013,38 euros.**

En CUENCA, a veintiséis de mayo de dos mil veintiséis

EL LETRADO DE LA ADMINISTRACION DE JUSTICIA

La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada sólo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutelar o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.

Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos, ni comunicados con fines contrarios a las leyes.